



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
529

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας  
«Άγιος Κωνσταντίνος» της κοινότητας Νέων Παλατίων (Ν. Ατ-  
τικής). . . . . 1

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των  
οδών Ησαΐα και Αριστοτέλους 3 στην πόλη της Λαμίας φερομέ-  
νου ως ιδιοκτησία Βασιλικής Α. Παπαγιάννη και καθορισμός ει-  
δικών όρων και περιορισμών δόμησης. . . . . 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης από  
αναγκαστική απαλλοτρίωση ρυμοτουμένων ιδιοκτησιών για τη  
δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στη Θήβα. . . . . 3

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης των φερομένων ως  
ιδιοκτητών για την αποζημίωση ρυμοτουμένων κτισμάτων στην  
οδό Παρασκευοπούλου στο Δήμο Νικαίας. . . . . 4

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ρυμοτουμένων  
ιδιοκτησιών και προσκύρωση τμημάτων στην Τρίπολη στο Ο.Τ.  
34 προς διάνοιξη της περιφερειακής οδού Τριπόλεως και προ-  
σκύρωσή αυτών (εδαφικών τμημάτων) στην ιδιοκτησία κληρονό-  
μων Παναγιώτου Παπαϊωάννου. . . . . 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΑΡΙΘ. (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας  
«Άγιος Κωνσταντίνος» της κοινότητας Νέων Παλατίων (Ν. Αττι-  
κής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 Π.Δ/τος «Πολεοδόμηση περιο-  
χών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ  
416/Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1,2 (παρ. 1α,2), 4 και 5 αυτού.
2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π.Δ/τος «Καθορισμός εντός  
της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (ΦΕΚ 456/Δ).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών  
σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και  
ειδικότερα τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4).
4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων

κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ει-  
δικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονι-  
σμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7,8 και 9 όπως  
τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός  
Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχε-  
τικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά  
Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύ-  
σταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών,  
Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων,  
Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής  
Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Κα-  
θόρισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος,  
Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ  
549/Β).

9. Την υπ' αριθ. 74618/3733/1987 απόφαση του Αναπληρωτή  
Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύ-  
νταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοι-  
κίας «Άγιος Κωνσταντίνος» της κοινότητας Νέων Παλατίων (Ν. Αττι-  
κής)».

10. Τις υπ' αριθ. 45/1986, 61/1986, 50/1987 και 63/1987  
γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Νέων Παλατίων.

11. Την υπ' αριθ. 3/συν. 39η/7.10.87 γνωμοδότηση του Συμβου-  
λίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Ανατολι-  
κής Αττικής.

12. Τις απ' αριθ. 17/1988 και 161/1988 γνωμοδοτήσεις του  
Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού  
Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής  
«Άγιος Κωνσταντίνος» της κοινότητας Νέων Παλατίων (Ν. Αττικής)  
της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει έχει προσδιοριστεί με το  
από 20.8.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 456/Δ) με τον καθορισμό οικοδομη-  
αίων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρή-  
στων πρασίνων, χώρων παιδικής χαράς, πλατείας, στάθμευσης αυτοκι-  
νίων, χώρου πολιτιστικού κέντρου, κοινωνικής πρόνοιας, αθλητικών  
εγκαταστάσεων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά τέσ-  
σερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθη-

καν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 23344/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντιτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Άγιος Κωνσταντίνος» της κοινότητας Νέων Παλατιών της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

#### Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Κ επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ) εκτός από εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών.

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π. Δ/τος εκτός από: α) κτίρια κοινωνικής πρόνοιας και β) κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

#### Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5) μέτρων, έξι (6) και δεκαπέντε (15) μέτρων.

#### Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα.

α. που κατα τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπο: επτά και μισό (7,5) μέτρα

– ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β. που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα και ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α. μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια σαράντα (40) μ<sup>2</sup> και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα και

β. δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφάνειάς τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

α. Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 μ<sup>2</sup>: τρία δέκατα (0,3).

β. Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 μ<sup>2</sup> μέχρι και 1000 μ<sup>2</sup> δύο δέκατα (0,2).

γ. Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 1000 μ<sup>2</sup>: ένα δέκατο (0,1).

6. Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,5) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,5) μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης με κλίση μέχρι 35%.

7. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστηλώματα (PILOTIS).

8. Στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί των οδών: Αγίου Κωνσταντίνου, Αγίας Παρασκευής, Πριγκήπου, Βοσπόρου επιβάλλεται η δημιουργία χώρου Στάθμευσης αυτοκινήτων.

Β. Χώρος αθλοπαιδειών:

Επιτρέπεται μόνο η κατασκευή βοηθητικών χώρων, αποδυτηρίων και αποθηκών με τους εξής όρους και περιορισμούς δόμησης:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πέντε τοις εκατό (5%) της επιφάνειάς του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τρία (3) μέτρα.

– Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου επτά (7) μέτρα.

#### Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος, αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

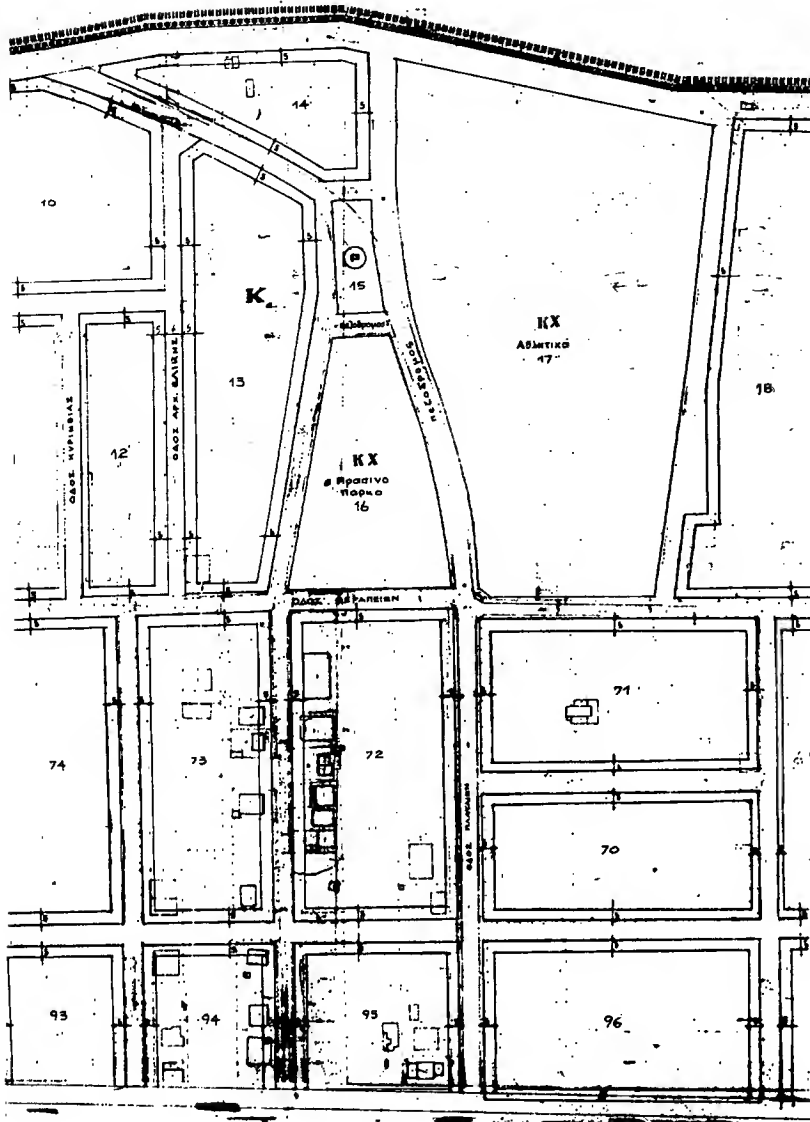
Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**





ΠΡΟΤΥΠΟ  
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

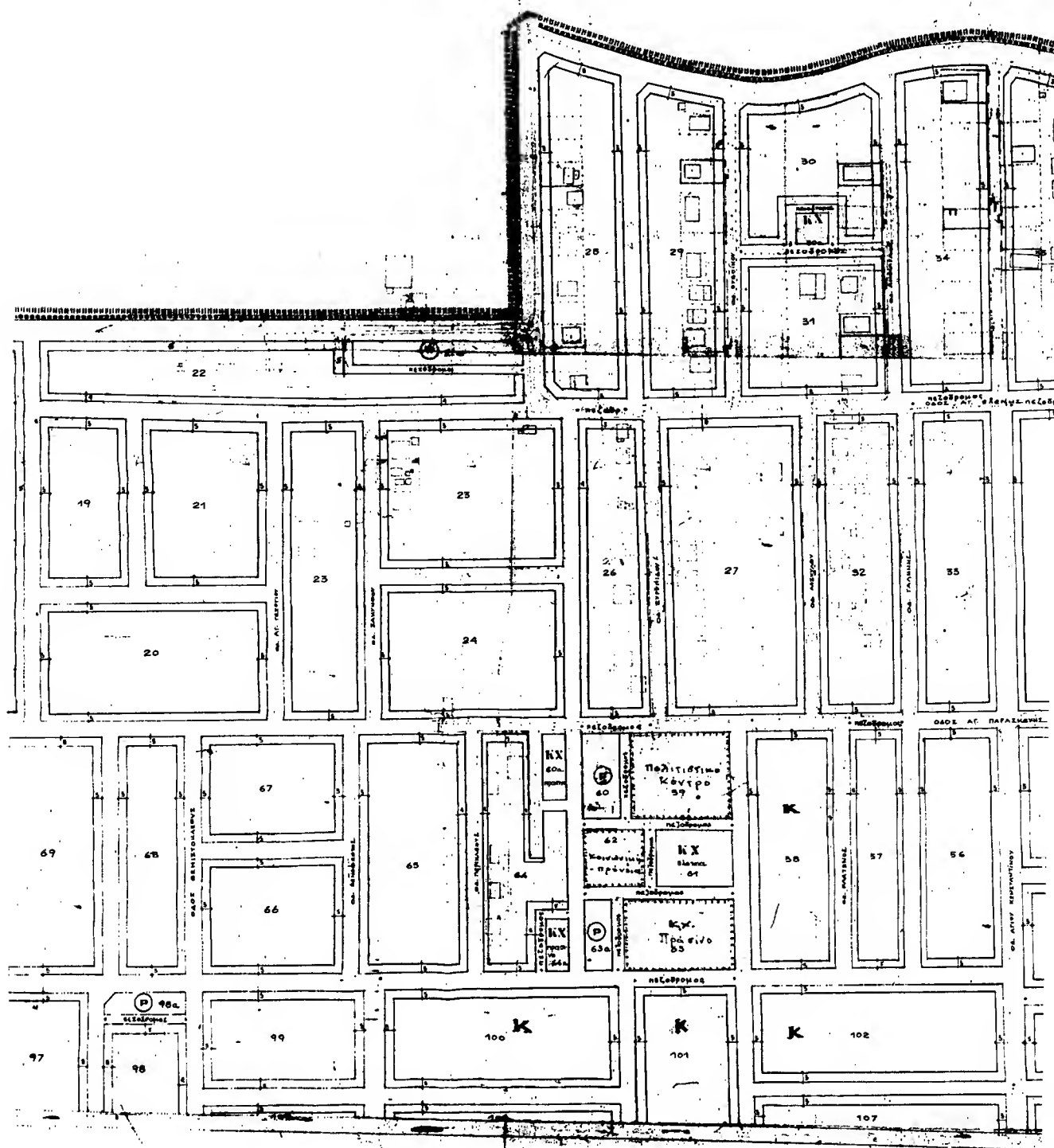
- Οριο Πλεονεκτήσεως εκτίμησε. Γεωμετρικός  
City Planning Unit περιγράψαντες Συμμετοχή  
Οριο Τεταρτο Εξουσιοδοτησ. Διεύθυνση Σ.Α.  
Maximum Road & City Plan. District Boundary  
Τεταρτο Εξουσιοδοτησ. Διεύθυνση  
Super Area & City Plan  
Οριο Τεταρτο Αρμόδια. Οριο Αρμόδια  
Boundary of District & City Plan  
Προστασία Γραμμής (προσέγγιση)  
Street Line (approx.)  
Οριο Γραμμής Γραμμής (κοκκινιστή)  
Building Line (red)  
Στοιχ  
Αρμόδια  
Αρμόδιας Εξουσιοδοτησ. (από κοινή χρήση)  
Maximum Open Space & City Plan  
Κατασκευαστική Προστασία ή Οριο Γραμμής Γραμμής  
Absolute Boundary of Road Line  
Αρμόδια, Αρμόδια  
Maximum  
Γεωμετρική Μετατόπιση  
Mixed Roadside Line  
ΚΥ Κανονιστικός χώρος  
Οριο Γραμμής Γραμμής (από κοινή χρήση)

ΠΡΟΤΥΠΟ  
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ  
Γ 28344 188  
"ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΣ ΜΕΤΩΝ ΤΩΝ  
ΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ) ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
(Ε.Π.Π.Π.)"  
30 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΒΑΣ. ΓΡΗΓΟΡΑ

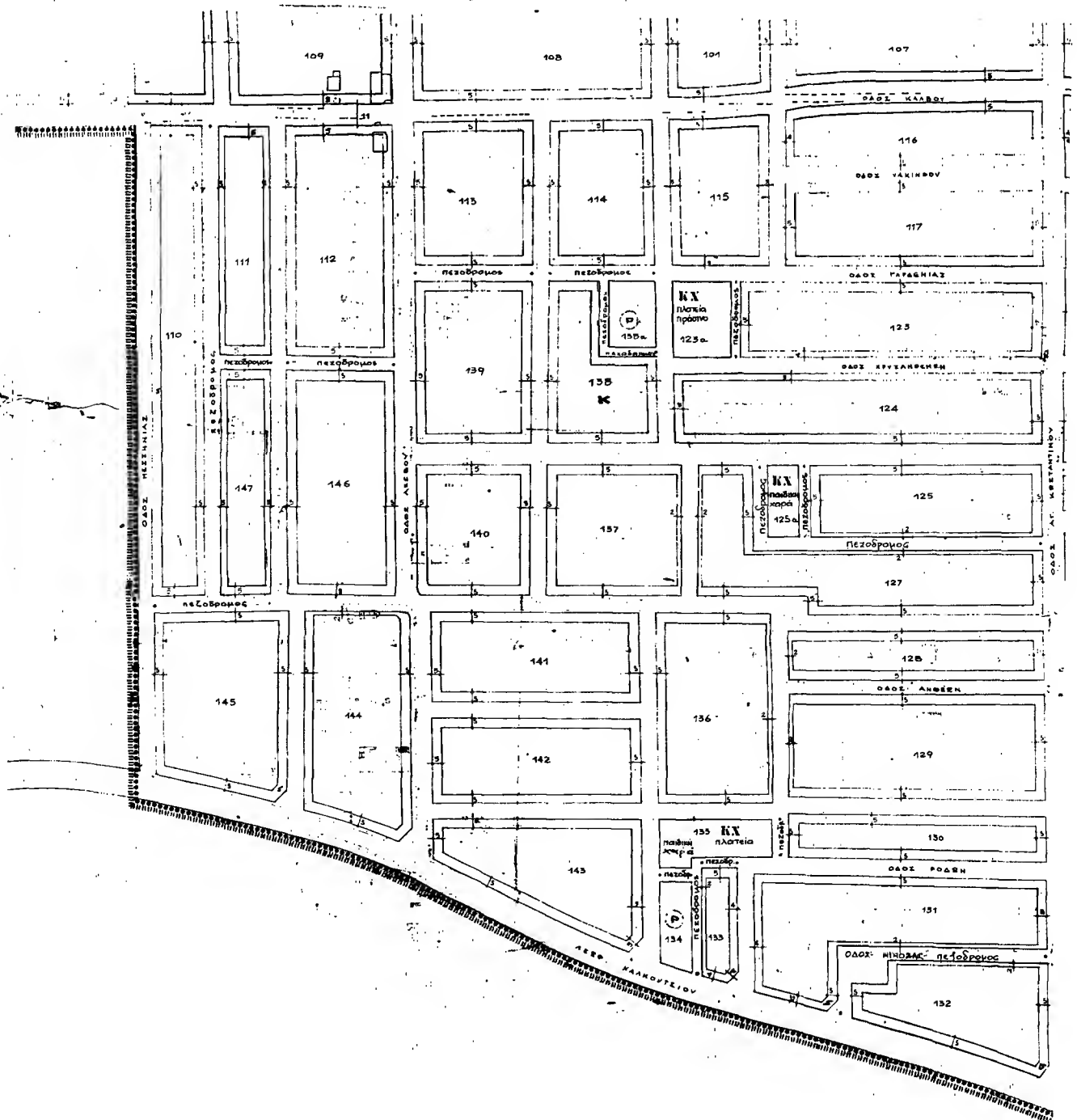
Π-11

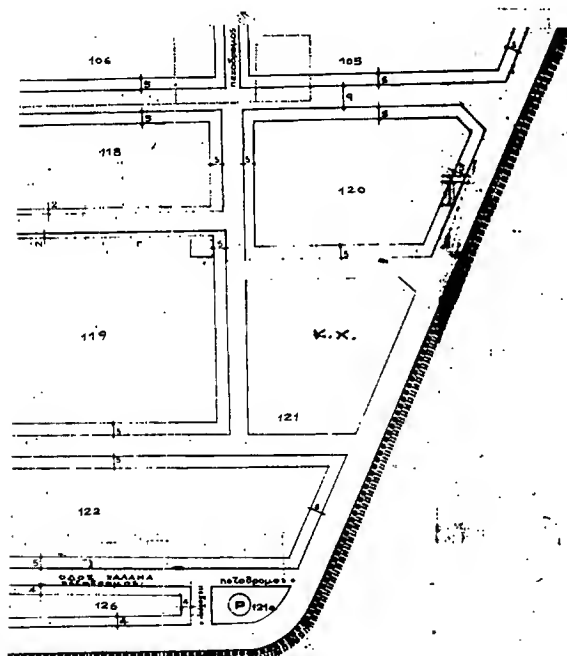
11922

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ









ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Ομοιοτύτητα της...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

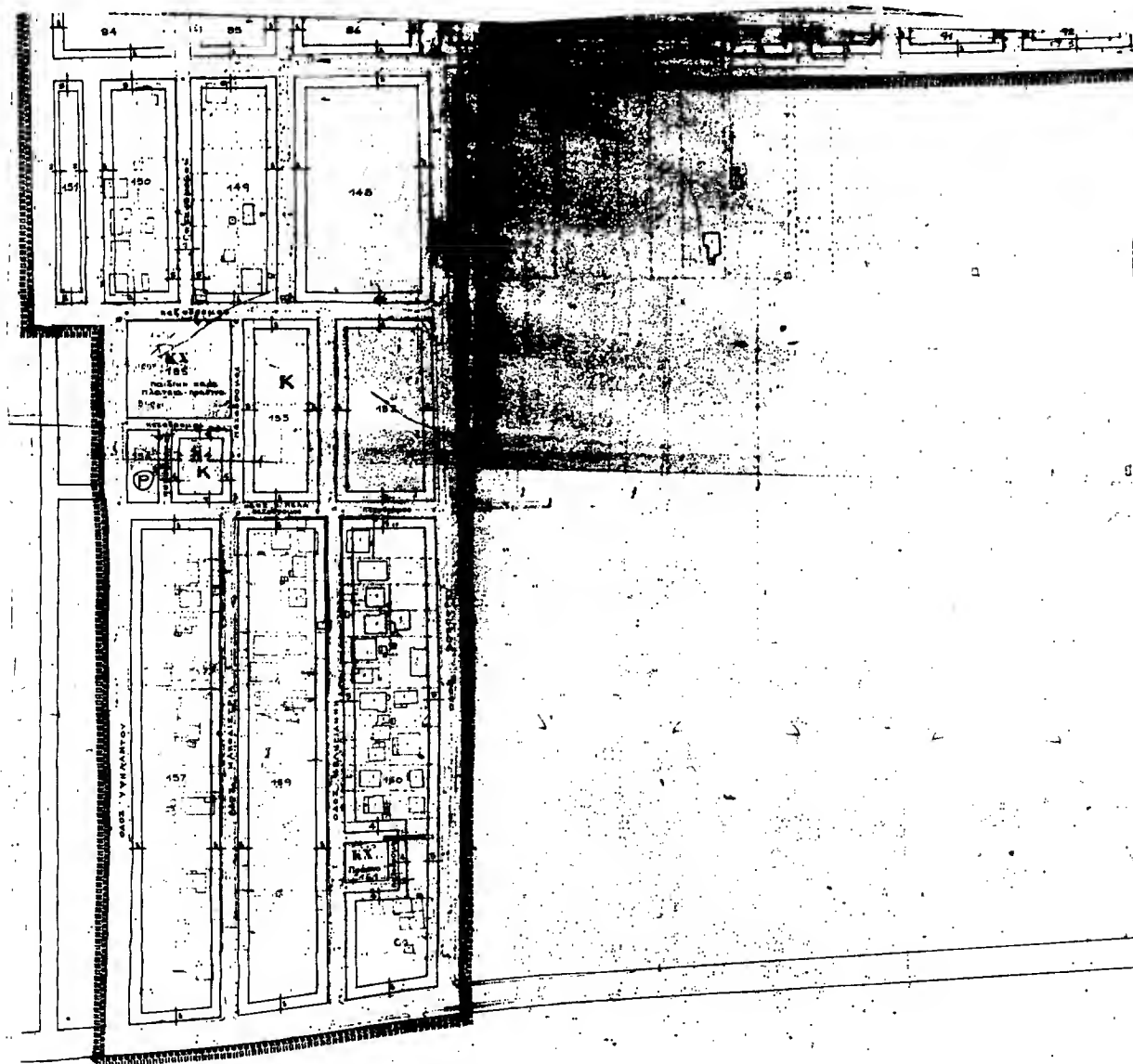
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ

Π-11

1:1000

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ







## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 39843/3799

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ησαΐα και Αριστοτέλους 3 στην πόλη της Λαμίας φερομένου ως ιδιοκτησία Βασιλικής Α. Παπαγιάννη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 31252/1530/20.5.1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την υπ' αρ. Υ 1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λ.π.» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αρ. Υ 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (549/Β).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α).

7. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την από 29.4.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

9. Την από 8.10.87 ένσταση της Βασιλικής Α. Παπαγιάννη (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 68556/5065/ 26.10.87), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Ησαΐα και Αριστοτέλους 3 στην πόλη της Λαμίας φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλικής Α. Παπαγιάννη όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 39843/1988 πράξη του, ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στην Δ/ση Τοπογραφικών Εφαρμογών επί δέκα πέντε (15) ημέρες από την επομένη της δημοσίευσής της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γιατί πρόκειται για αξιολογικό κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ρυμοτομυμένων ιδιοκτησιών για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στη Θήβα.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του 797/71 Ν. Δ/τος «Περί αναγκαστικών απαλλ/σεων και του 653/77 Ν. Δ/τος καθώς και της 237/18.188 αρχικής ανακοίνωσης παρακατάθεσης πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν σε εφαρμογή του από 21.11.79 Π.Δ. που δημοσιεύτηκε στο 718/Δ/27.12.79 ΦΕΚ για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στη Θήβα (Ο.Τ. 284).

β) με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απολλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η συμπληρωματική αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την 2215/87 απόφασή του, έχει κατατεθεί στο Τ.Π.Κ.Δ. και έχει εκδοθεί το 922219/2.6.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμές (1.571.000) ένα εκατομμύριο πεντακόσιες εβδομήντα μια χιλιάδες, συνέχεια του 900449/ 8.1.88 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 16 Ιουνίου 1988

Ο Δήμαρχος  
Κ. ΚΟΥΡΚΟΥΤΗΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης των φερομένων ως ιδιοκτητών για την αποζημίωση ρυμοτομυμένων κτισμάτων στην οδό Παρασκευοπούλου στο Δήμο Νικαίας.

## ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

Ο Δήμος Νικαίας ειδοποιεί ότι: σύμφωνα με την με αριθμ. 117/76 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νικαίας που εγκρίθηκε με την αριθμ. 17753/76 όμοια Νομάρχη Πειραιά, εγκρίθηκε στην οδό Παρασκευοπούλου στο Δήμο Νικαίας, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών την αποζημίωση που καθορίστηκε με την αριθμ. 5/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς και εκδόθηκε το αριθμ. 928324/88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, για το ποσό των 6.964.198 δρχ.

Ο Δήμαρχος  
ΣΤΥΛ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ρυμοτομυμένων ιδιοκτησιών και προσκύρωση τμημάτων στην Τρίπολη στο Ο.Τ. 34 προς διάνοξη της περιφερειακής οδού Τριπόλεως και προσκύρωση αυτών (εδαφικών τμημάτων) στην ιδιοκτησία κληρονόμων Παναγιώτου Παπαϊωάννου.

Δυνάμει των υπ' αριθμούς 14874, 14875 και 14876 της 1ης Ιουνίου 1988 έτους γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου

Παρακαταθηκών και Δανείων Τριπόλεως κατατέθηκαν από τους: Γεώργιον, Βασίλειον, Θεόδωρον, Εμμανουήλ και Νικόλαον Παπαϊωάννου, Παναγιώτη - Γεωργία χήρα Δημητρίου Παπαϊωάννου, Παναγιώτη Δημητρίου Παπαϊωάννου και Αικατερίνη σύζυγο Γεράσιμου Κατοπόδη, το γένος Δημ. Παπαϊωάννου δραχμές 156.072, και 823.914 αντίστοιχα, υπέρ Α) των: Αποστόλου, και Αγγελικής Παναγιωτοπούλου, του Χρήστου, Μαρίας συζύγου Παναγιώτου Παναγιωτόπουλου, Χρήστου Παναγιώτου Παναγιωτόπουλου, Σταμάτας Γεωργίου Βουκελάτου, και Αικατερίνης χήρας Γεωργίου Δελή και Β) δραχμές 548.940 υπέρ του Εμμανουήλ Δημητρίου Καλογερόπουλου, για αναγκαστική

απαλλοτρίωση ρυμοτομίας ακινήτου των άνω δικαιούχων προς διάνοιξη της περιφερειακής οδού Τριπόλεως στο 34 Οικ. Τετρ. σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 3/1983 πράξη αναλογισμού, επικυρωθείσα με την υπ' αριθμόν πρωτ. 6733/15.11.1983 απόφαση του Νομάρχου Αρκαδίας και την υπ' αριθμόν 52/1984 απόφαση του Πρωτοδικείου Τριπόλεως περί καθορισμού τιμής μονάδος ανά τετραγωνικό μέτρο.

Τρίπολη, 8 Ιουλίου 1988  
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΝΑΣΤΗΣ